

## Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku, v platném znění

### Smluvní strany:

#### 1. Kupující:

název: **město Moravský Beroun**  
sídlo (adresa): náměstí 9. května 4, 793 05 Moravský Beroun  
IČO: 00296244  
DIČ: CZ00296244  
ve věcech smluvních Ing. Bc. Jan Hicz, starosta města  
jedná:  
ve věcech technických Mgr. Martin Valta, vedoucí správy majetku  
jedná:  
bankovní spojení: 1847891309/0800  
dále jen „kupující“ na straně jedné

a

#### 2. Prodávající:

název: **Kärcher spol. s r. o.**  
sídlo (adresa): 251 01 Modletice č. p. 193  
IČO: 48535761  
DIČ: CZ48535761  
ve věcech smluvních Milada Skutilová, jednatelka  
jedná:  
ve věcech technických Ondřej Zdunek, specialista prodeje – komunální technika  
jedná:  
bankovní spojení: 529000/2700  
dále jen „prodávající“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu:

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v čl. 2. této smlouvy a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu, a to vše za podmínek dále sjednaných.
- 1.3. Prodávající se dále zavazuje splnit i další povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 1.4. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení mimo režim zákona o veřejných zakázkách. Do tohoto řízení podal prodávající nabídku, na jejímž základě je s prodávajícím uzavírána tato smlouva. Obsahuje-li podaná nabídka povinnosti

prodávajícího nad rámec upravený v této smlouvě, je prodávající povinen splnit i veškeré povinnosti, ke kterým se zavázal v rámci podané nabídky. Cena za splnění všech povinností je součástí kupní ceny sjednané v této smlouvě.

- 1.5. Splněním této smlouvy ze strany prodávajícího se rozumí protokolární předání úplného, funkčního a bezvadného předmětu koupě a současné splnění všech povinností dle této smlouvy, dále provedení všech činností souvisejících s realizací všech činností, jejichž provedení je pro řádné splnění smlouvy potřebné, a to i za předpokladu, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 1.6. Předmět koupě musí být v prvotřídní kvalitě, bez jakýchkoliv vad, nepoužitý a nový.
- 1.7. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky na předmět koupě a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné ke splnění smlouvy. Prodávající též prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem odevzdání předmětu koupě a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by plynulému plnění smlouvy a odevzdání předmětu koupě ve sjednaném termínu bránily.
- 1.8. Prodávající bere na vědomí, že předmět koupě je realizován v rámci intervence 52.77.SP SZP 2021-2027 „Výzva MAS č. 2“ prostřednictvím Místní akční skupiny MAS Bystřička.

## **2. Předmět koupě**

2.1. Předmětem koupě je:

- 2.1.1. Kompaktní nosič náradí pro celoroční provoz v městské oblasti MIC 26-komunální technika.

Specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1.

Součástí dodávky předmětu koupě je též:

- Předání ES prohlášení o shodě.
- Návod(y) k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém jazyce.
- Vyzkoušení funkčnosti předmětu koupě.
- Splnění veškerých dalších povinností dle této smlouvy.

## **3. Místo plnění, termín**

- 3.1. Místem odevzdání předmětu koupě je areál komunálních služeb na adrese Smetanova 610, 793 05 Moravský Beroun.
- 3.2. Prodávající je povinen předmět koupě odevzdat nejpozději **do 30 dní od podpisu smlouvy**.
- 3.3. Prodávající je zcela odpovědný za způsob dočasného uskladnění předmětu koupě tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení.

#### **4. Kupní cena, platební podmínky**

4.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě a splnění všech ostatních povinností dle této smlouvy kupní cenu ve výši:

<b>Předmět koupě</b>	<b>Počet</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH (21%)</b>	<b>Cena celkem s DPH</b>
<b>MIC 26</b>	1 ks	1.596.565 Kč	335.278,65 Kč	1.931.843,65 Kč

4.2. Prodávající je plátcem DPH.

4.3. Sjednaná cena je stanovena pro celé plnění předmětu smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou, kterou již nelze dále navyšovat. Změna nabídkové ceny je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

4.4. Dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, bude DPH upraveno tak, aby odpovídalo zákonné sazbě.

4.5. Sjednaná kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím.

4.6. Kupující neposkytuje zálohy.

4.7. Nárok na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu po splnění všech povinností prodávajícího dle této smlouvy, zejména po dodání předmětu koupě a protokolárním odevzdání předmětu koupě kupujícímu (veškeré tyto podmínky musí být splněny kumulativně).

4.8. Předávací protokol bude tvořit přílohu faktury. Do doby podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami a převzetí ucelené dodávky kupujícím, nemá prodávající nárok na úhradu ceny předmětu koupě.

4.9. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňových dokladů podle platné legislativy a předpisů. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne, kdy bude faktura prokazatelně doručena kupujícímu.

4.10. Adresa pro fakturaci je shodná s adresou sídla kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4.11. Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4.12. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu prodávajícímu, jestliže faktura nemá náležitosti sjednané či vykazuje jiné vady dle právních předpisů či vady obsahové. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení. Oprávněným vrácením faktury ve výše uvedeném termínu přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení řádně opravené faktury ve sjednaném množství vyhotovení. Prodávající není oprávněn na takto vrácenou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.

4.13. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z bankovního účtu kupujícího.

#### **5. Předání a převzetí**

5.1. Předání a převzetí předmětu koupě bude provedeno protokolárně. Předmět koupě se považuje za řádně odevzdaný až podpisem předávacího protokolu oprávněnou osobou

kupujícího. Protokol o předání a převzetí bude kupujícím podepsán pouze tehdy, pokud prodávající splní veškeré své povinnosti vyplývající z uzavřené kupní smlouvy.

- 5.2. Prodávající je povinen předat kupujícímu veškerou dokumentaci a doklady k předmětu koupě, které jsou nezbytné k užívání předmětu koupě, disponování s předmětem koupě či k uplatnění nároku z vady předmětu koupě. Nepředání dokladů zakládá právo kupujícího odmítnout převzetí předmětu koupě.

## **6. Odpovědnost za vady, záruka**

- 6.1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě bez jakýchkoli vad (právních, věcných, funkčních).
- 6.2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
- 6.3. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku v délce trvání **24 měsíců**. Záruční doba běží ode dne podpisu předávacího protokolu.
- 6.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět koupě nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti předmětu koupě, které byly v důsledku reklamace nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční doba znovu.
- 6.5. Reklamaci lze uplatnit listinnou formou, telefonicky i elektronickou poštou.
- 6.6. Kupující zjištěnou vadu uplatní u prodávajícího do 14 dnů od jejího faktického zjištění. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Tato lhůta nahrazuje zákonem stanovené reklamační lhůty.
- 6.7. Volba způsobu vyřízení reklamované vady náleží kupujícímu, který je oprávněn uplatit veškeré zákonné reklamační nároky.
- 6.8. Prodávající je povinen při odstranění reklamované vady dodržet tyto závazné lhůty:
- 6.8.1. reakce a zahájení servisního zásahu prodávajícího do 48 hodin od nahlášení vady,
  - 6.8.2. předložení návrhu řešení na odstranění reklamované závady nejpozději do 96 hodin od nahlášení vady,
  - 6.8.3. odstranění reklamované vady a uvedení stroje do plného provozu do 14 pracovních dnů od nahlášení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.9. Neodstraní-li prodávající vadu ve shora sjednaných lhůtách, případně dostane-li se do prodlení se zahájením servisního zásahu či předložením návrhu řešení na odstranění vady, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a veškeré vynaložené náklady s tím spojené prodávajícímu vyúčtovat, přičemž prodávající je povinen takto vzniklé náklady kupujícímu uhradit. Tímto postupem není dotčena prodávajícím poskytnutá záruka, která bude i nadále trvat.
- 6.10 Vadu je prodávající povinen odstranit, resp. uspokojit jiný nárok zvolený kupujícím bezúplatně, na svůj náklad a nebezpečí.

**6.11** Prodávající dále garantuje dostupnost náhradních dílů k předmětu koupě po celou dobu trvání poskytnuté záruky. Prodávající na sebe v této souvislosti přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

## **7. Ostatní práva a povinnosti stran**

- 7.1.** Prodávající je povinen poskytnout součinnost při finančních kontrolách dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, když je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.2.** Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě.
- 7.3.** Vlastnické právo k předmětu koupě či jeho jednotlivým součástem přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě.
- 7.4.** Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postupovat žádné pohledávky vzniklé z plnění příslušné smlouvy nebo v souvislosti s ní.

## **8. Odpovědnost za škodu, sankční ujednání**

- 8.1.** Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě (ve výši 0,05 % z celkové ceny bez DPH) a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2.** Pro případ prodlení prodávajícího se zahájením servisního zásahu, tj. pro případ nezahájení servisního zásahu prodávajícím ve lhůtě do 48 hodin od nahlášení vady sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3.** Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady, tj. pro případ neodstranění reklamované vady a neuvedení stroje do provozu prodávajícím do 14-ti pracovních dnů od zahájení servisního zásahu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.4.** Sjednáním smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1.** Povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu, konkrétně ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.2.** Veškeré spory, jež nebude možné vyřešit smírem, budou dle výslovné dohody stran rozhodovány s konečnou platností soudy České republiky, přičemž smluvní strany se výslovně dohodly na místní příslušnosti stanovené dle sídla kupujícího.
- 9.3.** Případné odstoupení od této smlouvy má účinky od doručení odstoupení druhé smluvní straně (ex nunc).
- 9.4.** Případné změny podmínek uvedených v této smlouvě mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných, datovaných a vzestupně chronologicky číslovaných dodatků. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést

jakékoliv změny této smlouvy nebo s ní související jiným způsobem než písemnou formou – zejména, nikoliv však výlučně: sjednat smluvní pokutu, úroky z úroků, prodloužení promlčecí lhůty či prominout dluh. Smluvní strany výslovně vylučují možnost tuto smlouvu měnit či doplňovat jinak, než písemným dodatkem. Smluvní strany vylučují možnost využití elektronických zpráv pro změnu smlouvy. Kontaktní údaje a kontaktní osoby stran uvedené ve smlouvě lze měnit na základě jednostranného písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat zvláštní písemný dodatek ke smlouvě.

- 9.5. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 9.6. Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu.
- 9.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupující obdrží jedno (1) vyhotovení a prodávající jedno (1) vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly dříve, než ji podepsaly, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
- 9.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Moravský Beroun dne 16.07.2025 pod č. usnesení 2025/65/1698.2/RM.

V Modleticích dne .....

V Moravském Berouně dne .....

.....  
Kärcher spol. s r. o.  
zast. Miladou Skutilovou  
jednatelkou

.....  
město Moravský Beroun  
zast. Ing. Bc. Janem Hiczem  
starostou města

# KÄRCHER



**KÄRCHER – KOMUNÁLNÍ TECHNIKA**



## Cenová nabídka

### MIC 26

Kompaktní nosič nářadí pro celoroční provoz v městské oblasti



#### Popis stroje:

Kompaktní, výkonný komunální stroj pro úklid velkých ploch. Tato verze je víceúčelová a je konstruována pro celoroční využití. Např. k čištění parkovišť, průmyslových ploch, chodníků a komunikací. Kromě funkce zametání a čištění, lze MIC 26 přestavit během několika minut na žací, mulčovací stroj a další nastavby k údržbě zeleně, případně likvidaci plevelů. V zimní údržbě díky pohonu 4WD MIC 26 také nebude zahálet. Lze ho využít jak k odhrnování sněhu tak zametání při současném využití sypače v zadní nastavbové části stroje.

Pohon na obě nápravy zajišťuje naftový, vodou chlazený 4-taktní motor Yanmar o výkonu 26 PS. Rychlost pojezdu je od 0-20 km/hod a stoupavost 25%. V základní výbavě stroje jsou dva zametací kartáče. Doporučuji stroj vybavit třetím kartáčem, který může pracovat jak na levé/pravé straně, ale také mimoúrovňově. Pracovní šířka se dvěma kartáči je 800 – 1400 mm, se třemi kartáči 2000 mm. Nerezový zásobník na zametený odpad má objem 500 litrů. Zásobník na čistou vodu je na 165 litrů a po naplnění může pracovat se správně seřízeným nástřikem až 13 hod. Možností je recyklace vody v nastavbě. Tento stroj zvládne kromě zametacích funkcí také sběr objemnějších odpadků, jako

Ondřej Zdunek  
Kärcher spol. s r.o.  
Modletice 193  
251 01 Modletice  
IČO: 485 35 761

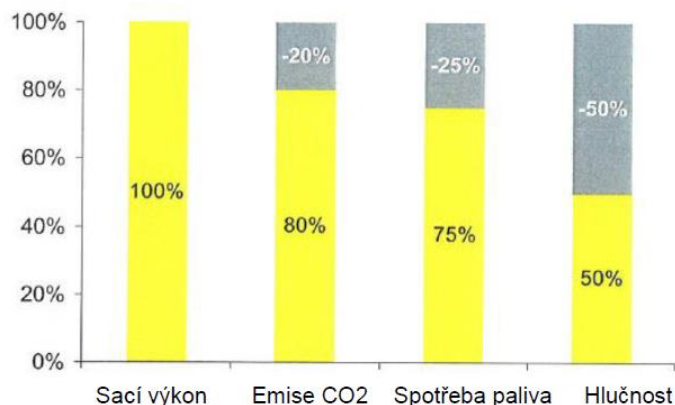
Mobil : +420 720 038 242  
[ondrej.zdunek@karcher.cz](mailto:ondrej.zdunek@karcher.cz)  
[www.karcher.cz](http://www.karcher.cz)



jsou např. plechovky od piva apod. Pohyblivá přední lišta, směruje průchod odpadků přímo do zásobníku.

Na tomto stroji dokázali vývojoví pracovníci firmy Kärcher, že ekonomie a ekologie se nevyklučují.

## ECO Eficiency



Inovovaný systém sání se speciálně konstruovaným a počítačem navrženým výkonným podtlakovým ventilátorem, který na vytvoření maximálního sacího výkonu vykazuje nižší spotřebu a to již, při 75% otáček motoru, dále nižší emise a podstatně nižší hlučnost.

## Základní výbava stroje

MIC 26 má v základní výbavě dva zametací kartáče, osvětlení, pracovní světlo a výstražný střešní maják, topení, zásobník na zametené nečistoty 500l, nádrž na vodu o kapacitě 165 litrů.

Stroj nabízí jednomístnou kabinu pro řidiče, s vysoce komfortním a ergonomickým odpruženým sedadlem, které je možné nastavovat podle váhy řidiče. Ergonomickým ovládním pomocí joysticku. Kloubové řízení umožňuje velmi dobrou manévrovatelnost s vnitřním poloměrem otáčení jen 750 mm a to spolu s přehledným uspořádáním všech ovládacích prvků a velmi dobrým výhledem kolem stroje. Opravdu 360st výhled z kabiny bez omezení!

To vše přispívá k lepším pracovním podmínkám obsluhy. Další praktickým řešením je ovládní nástřiku množství vody na kartáče z místa řidiče. Výkyvně uložené zametací kartáče s regulací přitlaku a hydraulickým ovládním mohou čistit současně část vozovky a zároveň chodník.

### MIC 26

Pohon  
Motor  
Výrobce  
Objem  
Výkon  
Obsah palivové nádrže  
Rychlost vpřed / vzad  
Stoupavost  
Poloměr otáčení vnitřní / vnější  
Výbava - komfort kabiny  
Řízení

### Technická data

4WD- pohon na všechny kola  
4- takt, vodou chlazený,  
Yanmar  
1116 cm<sup>3</sup>  
18,9 kW / 26 PS  
30 litrů  
0 - 20 km/hod  
25%  
750 / 1800 mm  
kabina se zastřešením, otvíratelná okna,  
regulovatelné topení  
kloubové



Ondřej Zdunek  
Kärcher spol. s r.o.  
Modletice 193  
251 01 Modletice  
IČO: 485 35 761

Mobil : +420 720 038 242  
[ondrej.zdunek@karcher.cz](mailto:ondrej.zdunek@karcher.cz)  
[www.karcher.cz](http://www.karcher.cz)



## Rozměry a hmotnosti:

Celková délka (přední kartáč-zadní výfuk )	2 480 mm
Celková šířka (přes kola)	1 084 mm
Celková výška	1 978 mm
Celková výška s výstražným světlem	2190 mm
Provozní hmotnost	1038 – 1614 kg
Maximální celková hmotnost	1 750 kg

## Zametací stroj - detaily:

Variabilní pracovní šířka	800 - 1400 mm
Plošný výkon	14 000 m <sup>2</sup>
pracovní šířka se 3. kartáčem	2 000 mm
Plošný výkon se 3 kartáči	20 000 m <sup>2</sup>
Lišta na hrubé nečistoty	automatická
Průměr sání	150 mm
Zásobník na zametené nečistoty	500 litrů
Zásobník na zametené nečistoty - plná váha	400 kg
Vyprazdňovací výška zásobníku	1575 mm
Zásobník na čistou vodu	165 litrů



## Multifunkčnost stroje

MIC 26 je jedním ze základních komunálních nosičů pro nástavby. Díky systému rychlé výměny, lze nástavbová zařízení měnit během velmi krátké doby a bez použití nářadí.

Bohaté příslušenství lze využít během celoročního provozu stroje.

Výhodou je, že tento stroj má ovládání všech nástaveb plně hydraulické.

Kärcher jako silný partner po celý rok



Ondřej Zdunek  
Kärcher spol. s r.o.  
Modletice 193  
251 01 Modletice  
IČO: 485 35 761

Mobil : +420 720 038 242  
[ondrej.zdunek@karcher.cz](mailto:ondrej.zdunek@karcher.cz)  
[www.karcher.cz](http://www.karcher.cz)



## Cenová nabídka:

- MIC 26 s kabinou s topením, s klimatizací, rádio, odpružená sedačka,
- Zametací nástavba se 2 kartáči, odstavné nožičky pro zametací nástavbu
- Široká kola
- Vyhřívaná zrcátka
- Recyklace vody
- externí savice
- zimní odmetací kartáč



Cena ..... 1.596.565,- Kč bez DPH

Ondřej Zdunek  
Kärcher spol. s r.o.  
Modletice 193  
251 01 Modletice  
IČO: 485 35 761

Mobil : +420 720 038 242  
[ondrej.zdunek@karcher.cz](mailto:ondrej.zdunek@karcher.cz)  
[www.karcher.cz](http://www.karcher.cz)

# KÄRCHER

Fotopříloha příkladu dalších přidavných nástaveb:



Ondřej Zdunek  
Kärcher spol. s r.o.  
Modletice 193  
251 01 Modletice  
IČO: 485 35 761

Mobil : +420 720 038 242  
[ondrej.zdunek@karcher.cz](mailto:ondrej.zdunek@karcher.cz)  
[www.karcher.cz](http://www.karcher.cz)